

07.03.2025

## **Steinberg und Schulte Verpackungs-Systeme schließen langfristiges Mietverhältnis ab**

Die Firma Schulte Verpackungs-Systeme GmbH hat im Jahr 2011 seinen Firmensitz von Menden nach Hemer verlegt und befindet sich seitdem stetig auf Expansionskurs. Schulte Verpackungs-Systeme entwickelt und fertigt Industrieverpackungen aus Holz und Holzwerkstoffen, zudem führen Sie zahlreiche Dienstleistungen im Bereich Verpackung, Logistik und Lagerung von Industrie- und Schwergütern aus. Trotz eigener großer Lager- und Produktionskapazitäten wächst der Bedarf nach zusätzlichen Kapazitäten.

In diesem Zusammenhang haben Herr Schulte und Herr Steinberg in den letzten Monaten konstruktive Gespräche geführt und gemeinsam Lösungen erarbeitet, um den ehemaligen Stahl-Standort in der Hemer Becke sinnvoll weiterzuführen. Nach sorgfältigen Planungen, die von dem Architektenbüro Vedder + Berndes aus Menden federführend begleitet wurden, starteten im Januar 2025 die umfangreichen Baumaßnahmen in Zusammenarbeit mit dem Hemeraner Bauunternehmen Verfuß.

Um den wachsenden Ansprüchen gerecht zu werden, wurde der Standort der Firma Steinberg umfangreich modernisiert. Dadurch ist es der Firma Schulte nicht nur möglich seine Lager- und Dienstleistungen zu erweitern, sondern auch den Standort Hemer zu stärken und weitere Arbeitsplätze zu schaffen. Da das Thema Nachhaltigkeit und Umwelt für das CO<sub>2</sub>-neutrale Unternehmen Schulte stets ein wichtiges Thema ist, waren die Immobilien der Firma Steinberg u.a. auch deshalb interessant, da die Hallen mit einer knapp 80 kWp großen Photovoltaik-Anlage ausgestattet sind.

Die Inhaber der Firma Steinberg haben den Stahlhandel Anfang des Jahres an dem Standort aufgelöst. Sie arbeiten mittlerweile mit der Sülzle Gruppe in einer strategischen Partnerschaft eng zusammen und bleiben somit in der Branche weiterhin aktiv. Vor diesem Hintergrund war es der Familie Steinberg ein wichtiges Anliegen, die Stadt Hemer weiterhin zu unterstützen und Arbeitsplätze aufrecht zu erhalten.

Durch die enge historische Verwurzelung mit der Region, wurde schnell klar, dass Steinberg und Schulte die gleichen Ziele und Werte haben. Der Abschluss eines langfristigen Mietverhältnisses mit der Firma Schulte unterstreicht die gemeinsamen Ziele und sorgt für eine nachhaltige Stärkung der Stadt Hemer als Wirtschaftsstandort.

Sollten Sie Interesse an den Dienstleistungen der Firma Schulte Verpackungs-Systeme haben, können Sie gerne Kontakt aufnehmen.

Amerikastraße 1, 58675 Hemer-Deilinghofen

Telefon: 02372 55 88-0

E-Mail: [info@packmittel-profis.de](mailto:info@packmittel-profis.de)